



BEYERIMMOBILIER

Simulation d'un investissement en Corse

Votre investissement :

Programme : SOGNO DI CALA ROSSA – LECCI

Lot : T3 N°B103

Prix de vente : 432.240€

Récupération de la TVA (10%) 43.224€

Récupération du crédit d'impôts Corse (30%) 116 704,80€

Coût réel de l'opération 272.311,20€

Plus frais de mobilier (variable)

Plus frais de notaire

Loyer prévisionnel amortissable non fiscalisé 21.210€

Charges locatives prévisionnelles 4.242€